《孟县秀水镇国土空间总体规划(2021-2035年)》 草案公示公告

国土空间规划是国家空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图,是各类开发保护建设活动的基本依据。建立"多规合一"的国土空间规划体系,是党中央、国务院作出的重大战略决策。按照《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》要求,根据省、市、县的相关部署,秀水镇人民政府组织编制了《盂县秀水镇国土空间总体规划(2021-2035年)》。

为进一步提高规划的科学性、可操作性,现对规划草案进行公示。欢迎广大市民和社会各界积极参与,提出您的宝贵意见和建议。

公示时间 2025年 4月14日—5月13日

提交途径

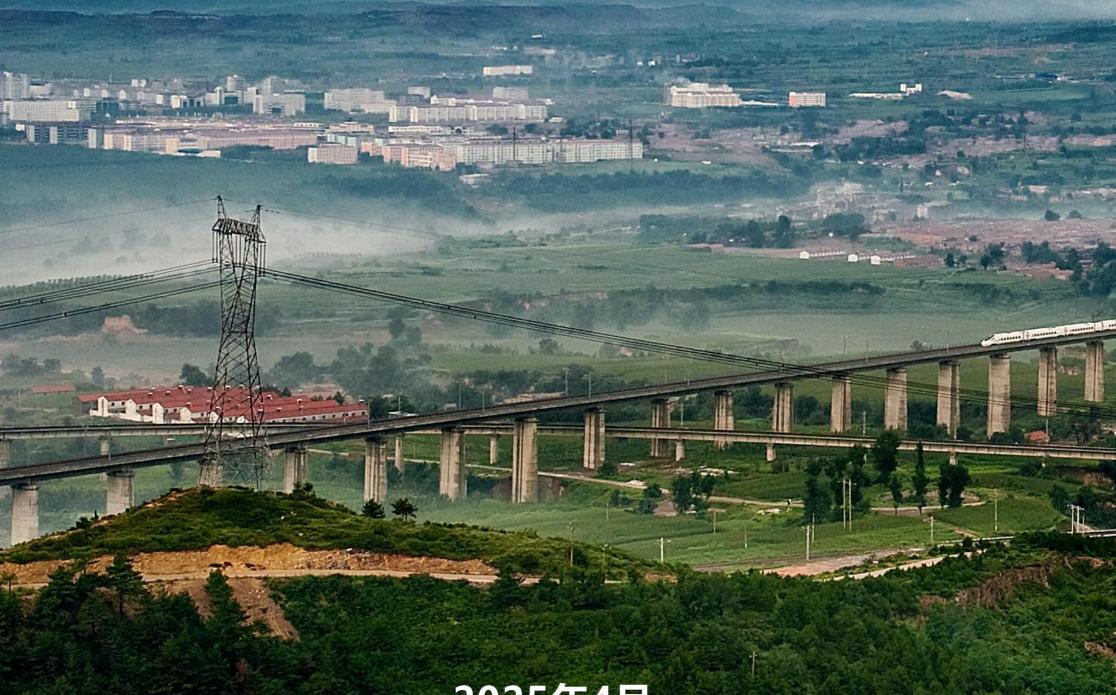
电子邮箱: 778337354@qq.com

邮寄地址: 盂县秀水镇人民政府

(邮件标题或信封封面请注明"秀水镇国土空间总体规划意见建议" 字样)

联系电话: 乡镇电话0351-8083124;编制人员电话: 13240241230

盂县秀水镇国土空间总体规划 (2021-2035年)



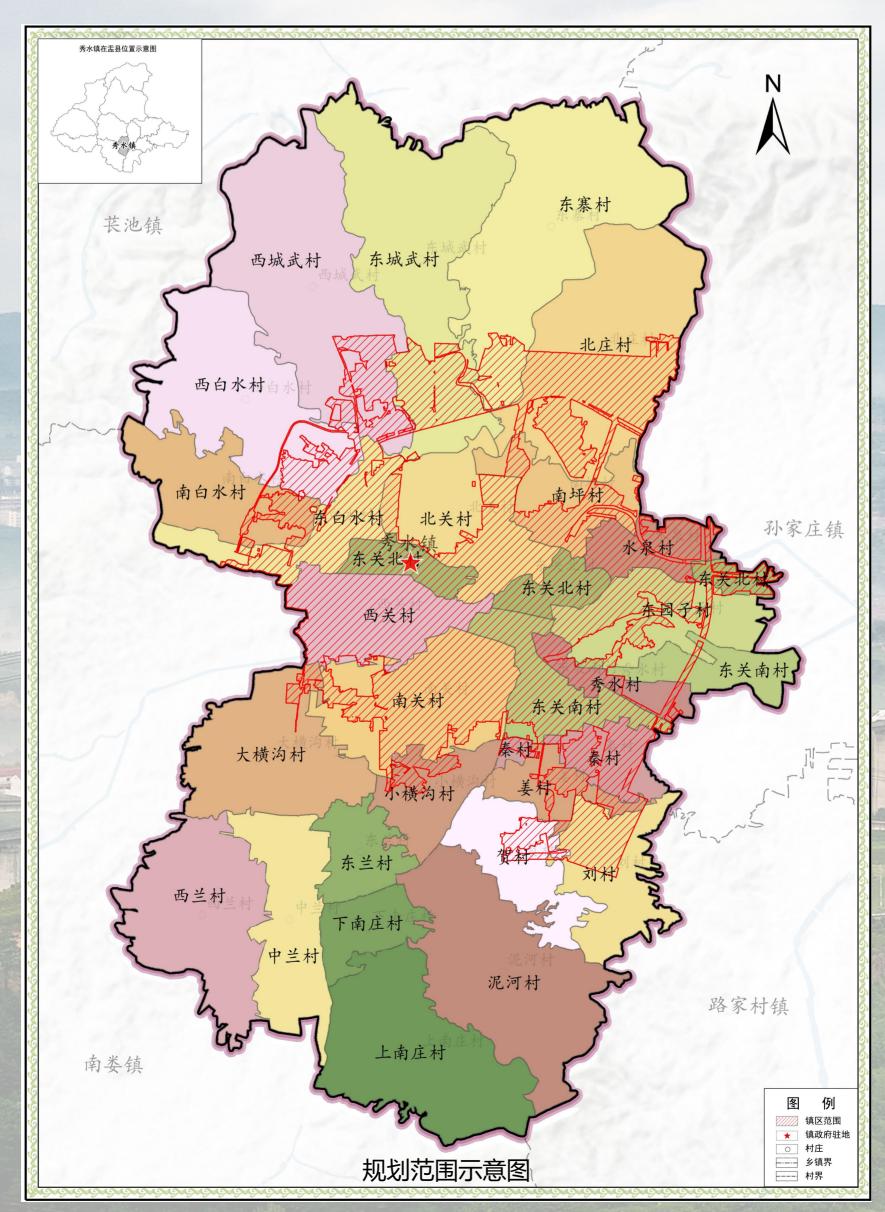
2025年4月

规划范围

规划期限

规划范围包括镇域和镇政府驻地两个规划层次。镇域重点统筹全域全要素规划管理,整体谋划国土空间新格局,镇政府驻地侧重功能完善和结构优化。

规划期限为2021年至2035年, 基期年为2020年,近期目标 年为2025年,远期目标年为 2035年。



目录

01 规划定位 与目标 02 总体格局 与结构

03 自然资源保 护与利用

04 国土综合 整治与生 态修复 05 镇村统筹与 乡村振兴

06 镇政府驻地 规划

07 综合体系 支撑 08 历史文化与 特色风貌 09 实施保障

01 规划定位与目标

盂县政治、经济、文化中心

发挥秀水镇城关镇区位优势,做好全县政治中心的服务和保障工作,做大做强镇域经济,全面支持开发区建设,统筹推进城镇品质提升,支持区域性功能服务设施建设,涵养历史文化底蕴,支撑秀水镇建成盂县的政治、经济、文化中心。

宜居宜业宜游魅力城镇

落实盂县打造现代化生态宜居山城的要求,发挥秀水镇山水城镇特色 优势和悠久历史文化底蕴优势,建成交通路网畅通有序、山水田城交相辉 映、产城融合活力迸发、功能完备舒适的宜居宜业宜游魅力城镇。



01 规划定位与目标

安全底线更加牢固

牢守空间安全约束底线和资源利用上线,确保至2035年,永久基本农田保护面积不低于959.75公顷,耕地保有量不低于1239.64公顷,生态保护红线面积不少于0.12公顷,用水总量不超过上级下达任务。

生态人文 更具亮色

到2035年,生态系统质量和稳定性进一步提升,自然景观、人文特质得到充分彰显,全面建成盂县全域旅游综合休闲中心。

开发格局 更具高效

到2035年"三廊三区一核双轴两点"开发格局全面形成,秀水镇全面建成为盂县的政治、经济、文化中心。到2035年,常住人口约15.0万人,城镇化率约96.67%。

资源利用 更加集约

到2035年,集约、绿色、低碳、循环的资源利用体系全面建成,产业空间效益明显提升,城乡用地结构明显优化,人均城镇建设用地不高于110平方米,人均村庄建设用地不高于400平方米。

人居空间更具 品质韧性

到2035年,人与自然、人与人、人与社会和谐共处的美丽家园基本建成,镇政府驻地路网密度达到8.0千米/平方公里,15分钟社区生活圈覆盖率达到100%,公园绿地、广场步行5分钟覆盖率达到100%,社区公共服务设施15分钟步行覆盖率达100%,人均公园绿地面积达到7.50平方米,农村生活垃圾处理率达100%。

02 总体格局与结构

底线管控>

永久基本农田与耕地保护目标

落实《盂县国土空间总体规划(2021-2035年)》(以下简称上位规划),到2035年,秀水镇永久基本农田保护面积不低于959.75公顷,耕地保护目标面积不低于1239.64公顷。

生态保护红线

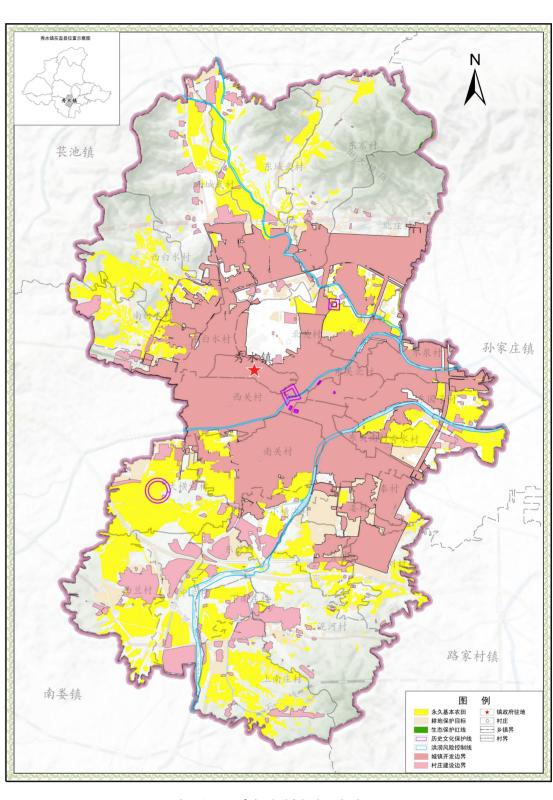
落实上位规划,到2035年,落实生态保护 红线总面积不低于0.12公顷,占镇域国土 面积的0.002%,全部为诸龙山森林自然 公园。

城镇开发边界

落实上位规划,到2035年,秀水镇城镇开发边界面积为1500.93公顷,占镇域国土面积的27.70%。

洪涝风险控制线

落实上位规划,到2035年,秀水镇洪涝风 险控制线围合面积为84.87公顷,主要分 布在香河、冷泉河、秀水河等河流两侧。



国土空间控制线规划图

历史文化保护控制线

落实全国重点文物保护单位烈女祠、全国重点文物保护单位大王庙、省级文物保护单位西关三圣寺大殿,市级文物保护单位大横沟遗址、北庄村大王庙,县级文物保护单位万益当铺、盂县故城、郑鸿章宅院(胃热堂民居),历史建筑盂县人民文化馆(东楼)等纳入历史文化保护线内,规模约23.93公顷。

划定村庄建设边界

以现状村庄建设用地为基础,结合村庄自然地理边界,统筹考虑各村庄自身发展条件,根据全域已下达城乡建设用地总规模。

02 总体格局与结构

规划形成"三廊三区、一核双轴两点"

镇域国土空间开发保护总体格局

三廊

依托秀水河、香河与冷泉河形成的三条滨河生态慢行廊道,构建慢行交通系统,串联滨水商业、休闲和文化空间,打造活力休闲景观带。

三区

即北部生态观光休闲区、 中部城镇发展区和南部 生态农业发展区。

一核

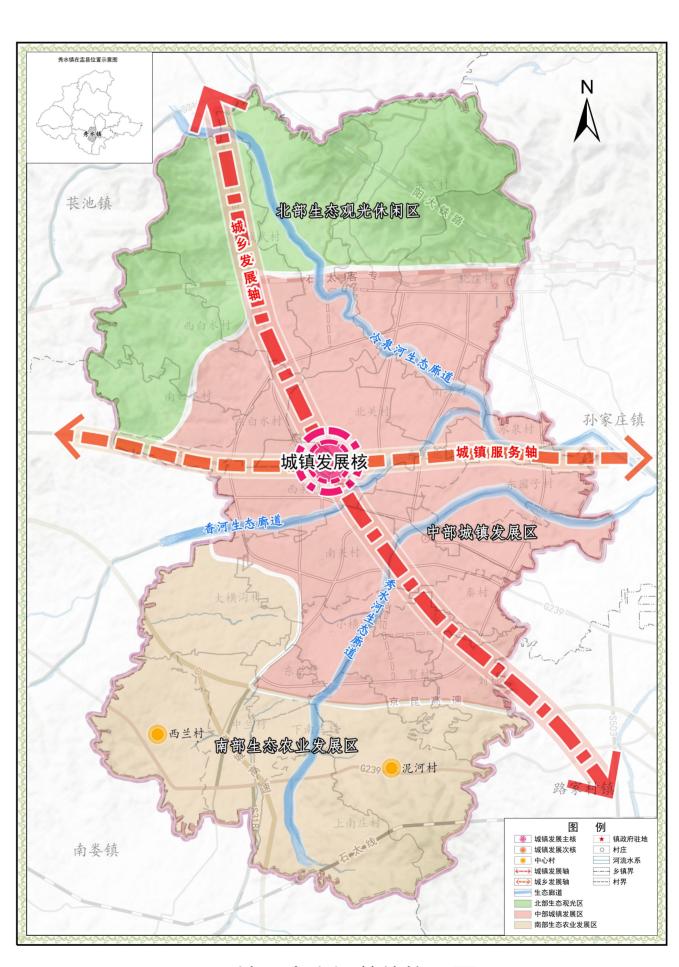
以秀水镇镇区为城镇发 展核心,打造县城政治、 经济、文化中心。

双轴

衔接上位规划确定的城镇 发展融合圈,依托苌秀路-藏山路-省道216形成城乡 发展轴。

两点

镇域范围内的两个中心村, 为泥河村、西兰村,融入 镇区推动城乡融合发展。



镇国土空间总体格局图

03 自然资源保护与利用

耕地资源保 护与管控

- ◆ 实施耕地数量、质量、生态 "三位一体" 保护
- ◆ 稳定优质耕地布局, 耕地数量不减少、耕地质量不下降
- ◆ 严格耕地占补平衡, 先补后占, 占一补一、占优补优
- ◆ 实施耕地种植用途管控, 耕地主要用于农产品生产

水资源保护 与利用

- ◆ 加大水资源保护力度, 严格保护河湖空间。全面落实河湖长制
- ◆ 加强工业用水、生活取水、农业用水的监测能力,提升用水效率
- ◆ 优化水资源配置,坚持以水定城、以水定地、以水定人、以水定 产,统筹好镇区和村庄用水

林草湿资源 保护与管控

- ◆ 全面落实林长制,对镇域林地实施分级保护管理,加强林地用途管制,实行占用林地总量控制、定额管理
- ◆ 严格限制天然林采伐,加强公益林的保护
- ◆ 加强垦撂荒草地治理, 对已垦草地撂荒进行人工种草或补播牧草

矿产资源保 护与利用

- ◆ 落实矿产资源开采规划布局,严格根据国土空间规划管控要求,引导区域矿产资源合理开发利用,规范矿产资源开发秩序,促进矿产资源开发合理布局
- ◆ 协同矿产资源开发与地上空间的关系,矿产资源开发利用要与 "三区三线"衔接,正确处理保护与开采、地上与地下的关系

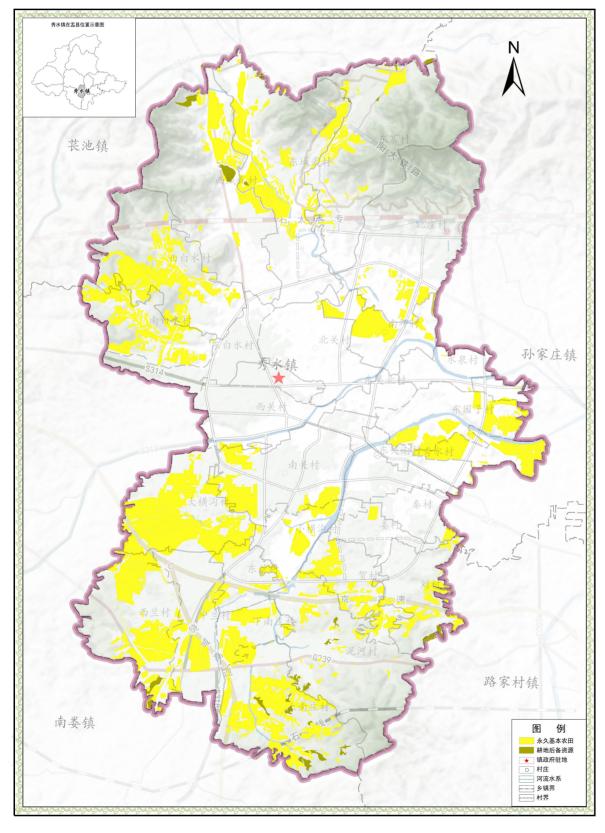


04 国土综合整治与生态修复

农用地整治>

高标准农田建设

按照"田成方、树成行、路相通、渠相连、旱能灌、涝能排"的标准,到2035年,逐步把959.75公顷永久基本农田全部建成高标准农田。通过高标准农田建设,促进耕地集中连片,增加有效耕地面积,完善基础设施,改善农业生产条件,从而提升耕地质量,优化土地利用结构与布局,实现集约节约利用和规模效益。



农业空间规划图

耕地提质改造

优先在已建成高标准农 田项目和拟安排高标准 农田项目之外的现状耕 地、耕地质量等别相对 低、耕地分布相对集中 分布的村庄安排中低产 田提质改造项目。

耕地后备资源开发

在保护和改善生态环境的前提下,有计划、有步骤地推进后备耕地资源开发利用,增加农用地和耕地面积。

04 国土综合整治与生态修复

建设用地整理>

农村宅基地 整理

顺应村庄发展规律和演变趋势,充分尊重农民意愿,稳妥有序建设用地因地制宜复垦复绿,有条件的区域优先复垦为耕地。

闲置和低效 用地整治

针对镇区布局散乱的旧城镇、旧厂房和城中村等城镇低效用地,因地制宜采取局部改造、功能改变等再开发模式。

工矿废弃地 复垦利用

按照"宜耕则耕、宜林则林、宜草则草、宜建则建"的原则,统筹推进工矿废弃地的复垦利用。

生态保护修复>

采煤沉陷区综合治理

重点采用治理工程、搬迁避让及 监测工程相结合的防治措施,现 状无建设片区严格控制建设类型、 强度和规模。

河流生 态系统 修复

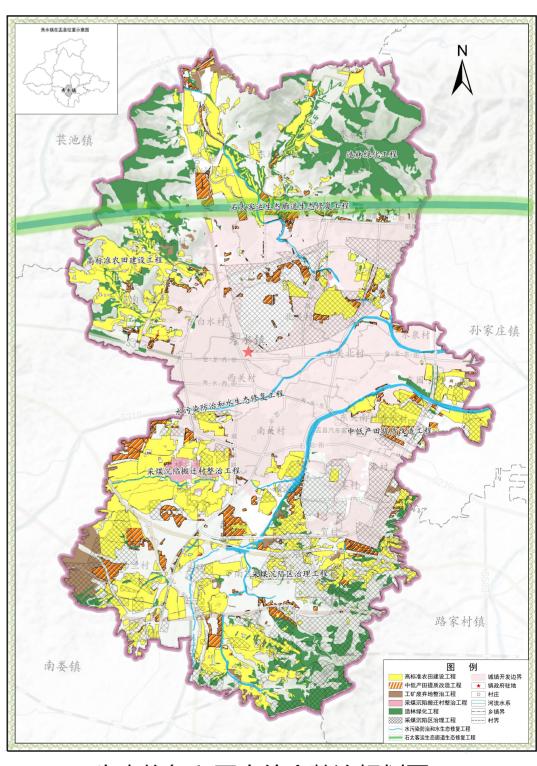
加强黑臭水体治理改善水体水质持续开展环城绿化工程,推进河道沿线水环境和水生态综合整治工作。

乡村生 态保护 修复

统筹实施乡村生态保护修复,全面提升乡村自然生态系统功能和稳定性,开展乡村绿化美化行动。

地质灾 害点生 态修复

重点采用治理工程、搬迁避让及 监测工程相结合的防治措施。现 状无建设片区严格控制建设类型、 强度和规模。



生态修复和国土综合整治规划图

05 镇村统筹与乡村振兴

镇村体系结构>

乡村等级结构

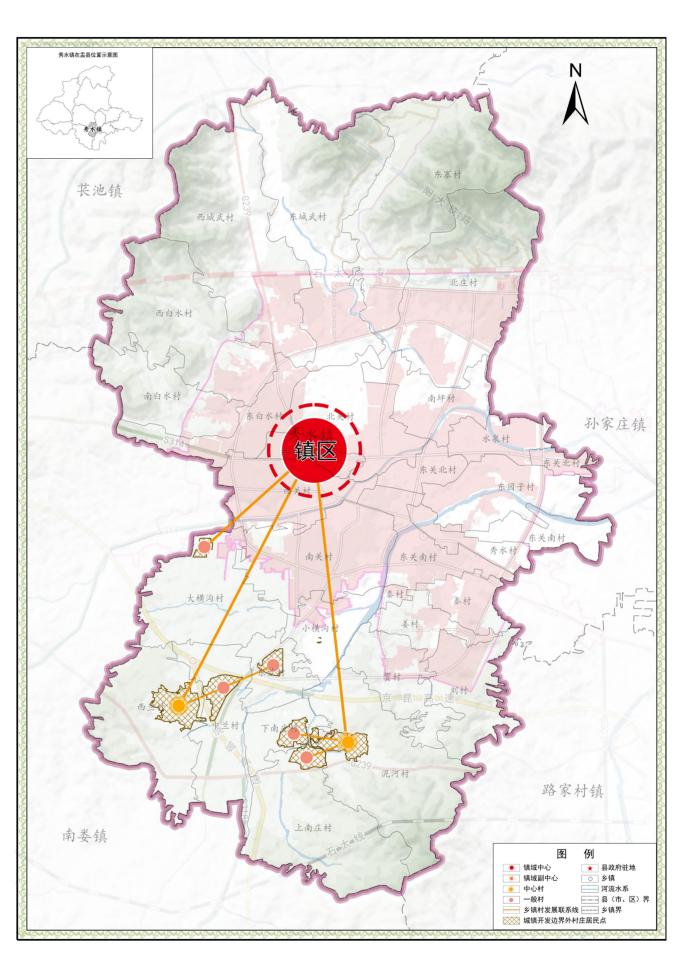
规划秀水镇分为镇区、中心村、一般村三个等级; 其中镇区21个村,中心村2个,一般村5个。

其中,城镇开发边界 范围确定为镇区。规划期 内镇区中心村结合中心城 区发展需要,适时推动城 中(边)村改造。

村庄布局分类

秀水镇28个村庄均为城 郊融合类村庄。

城郊融合类村庄要加快 城乡产业融合发展、基础设 施互联互通、公共服务共建 共享,推动集体经营性建设 用地入市,逐步强化服务县 城发展、承接县城功能外溢 的作用。

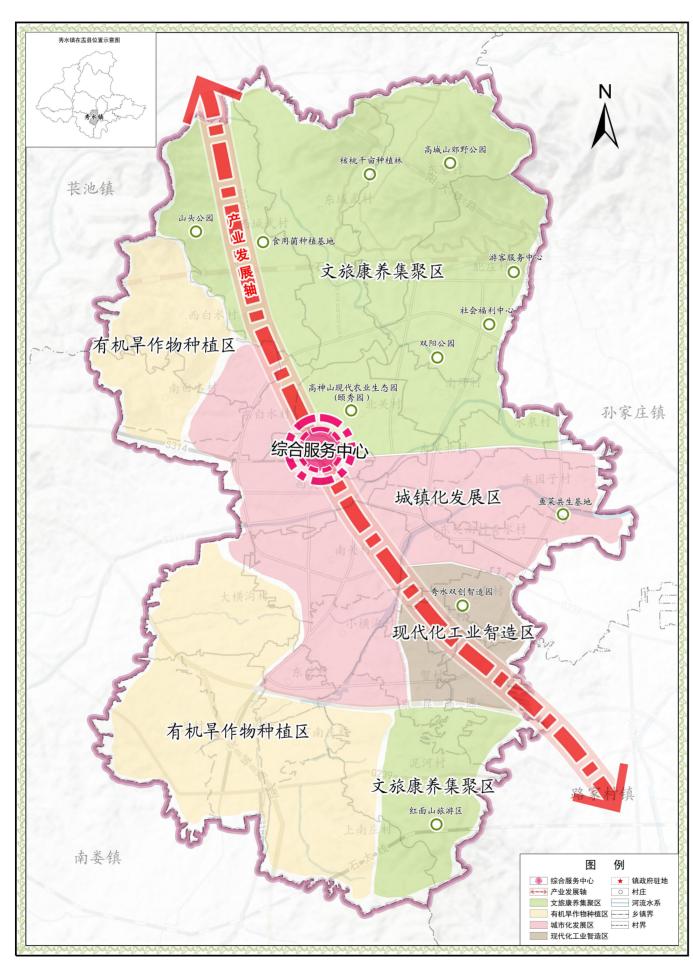


城镇村体系规划图

05 镇村统筹与乡村振兴

产业布局规划>

规划形成"一心四区多点"镇域产业空间布局结构



镇域产业发展布局图

"一心"

指以秀水镇镇区为核心的 城镇综合产业服务中心。

"四区"

指文旅康养集聚区、有机 旱作物种植区、城镇化发 展区、现代化工业智造区 等4个片区。

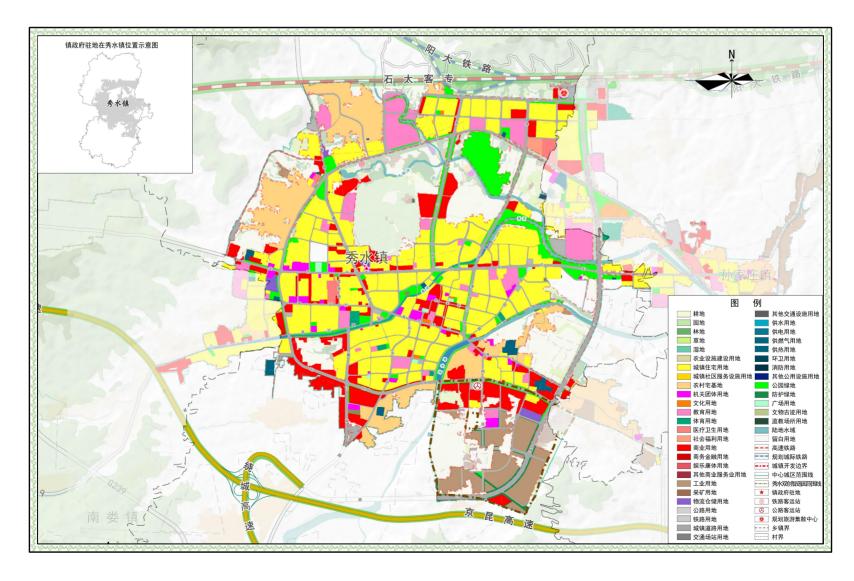
"多点"

指干亩核桃种植林、食用 菌种植基地、高神山现代 农业生态园、鱼菜共生基 地、秀水双创智造园、红 面山旅游区等产业片区, 以及高城山郊野公园、山 头公园、游客服务中心、 社会福利中心、双阳公园 等文旅康养产业。

06 县政府驻地规划

规划镇驻地形成"三轴三带三心四区"的空间结构

金龙街城市综合发展轴 三轴 水神山路新兴功能拓展轴 高城山路慢行生活轴 沿香河滨河景观带 三带 秀水河滨河景观带 冷泉河滨河景观带 西城综合服务中心 三心 老城文化商贸中心 新城文体服务中心 高铁新城片区 老城片区 四区 西城片区 秀水双创智造园片区



镇政府驻地用地布局规划图

综合交通规划>

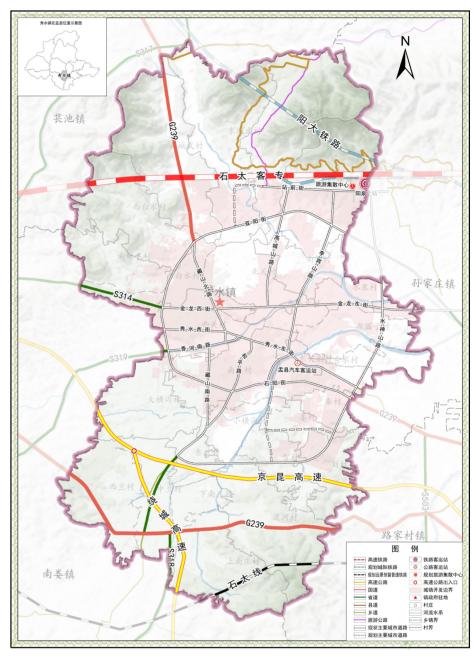
公共交通体系

推动城乡公交一体化服务提档升级,建立以常规公交为主体,城乡公交、旅游巴士为补充的多层次公共交通网络。

镇区路网结构

规划镇区道路形成主干路、次 干路和支路三级道路等级。到2035 年,路网密度不低于8千米/平方千 米。

规划形成"一环四纵三横"的 城市路网结构。采用多样化的道路 横断面组织形式。



综合交通规划图

道路交通规划

铁路线网:

石太客专:现状运营客运专线,联系太原和石家庄方向,在镇区北侧设站,承 担盂县及周边城镇与区域的客运联系功能。

阳大城际铁路:线路由阳泉东站经由秀水镇、阳泉北站、苌池镇和上社镇,穿过秀水镇。

石太线普速铁路:分担石太铁路货运功能,在南娄镇设站,穿过秀水镇。

公路交通:形成"三横五纵"的镇域公路交通体系。

"三横":东西向现状京昆高速、规划G239、现状S314。

"五纵":南北向现状绕城高速、现状G239、现状S318、现状县道、规划太行一号旅游公路连接线西麻河驿站至孙家庄段。

客运枢纽:

阳泉北站枢纽: 位于秀水镇北部,以阳泉北站为核心规划布局旅游集散中心和城市公交枢纽。

盂县客运站枢纽:位于秀水镇镇区南侧,承担盂县对外长途城际客运,以及中心城区与外围乡镇的城乡班线;强化公交线路引入并构建城市公交枢纽,加强城市公交与公路客运的衔接转换。

公共服务设施规划>

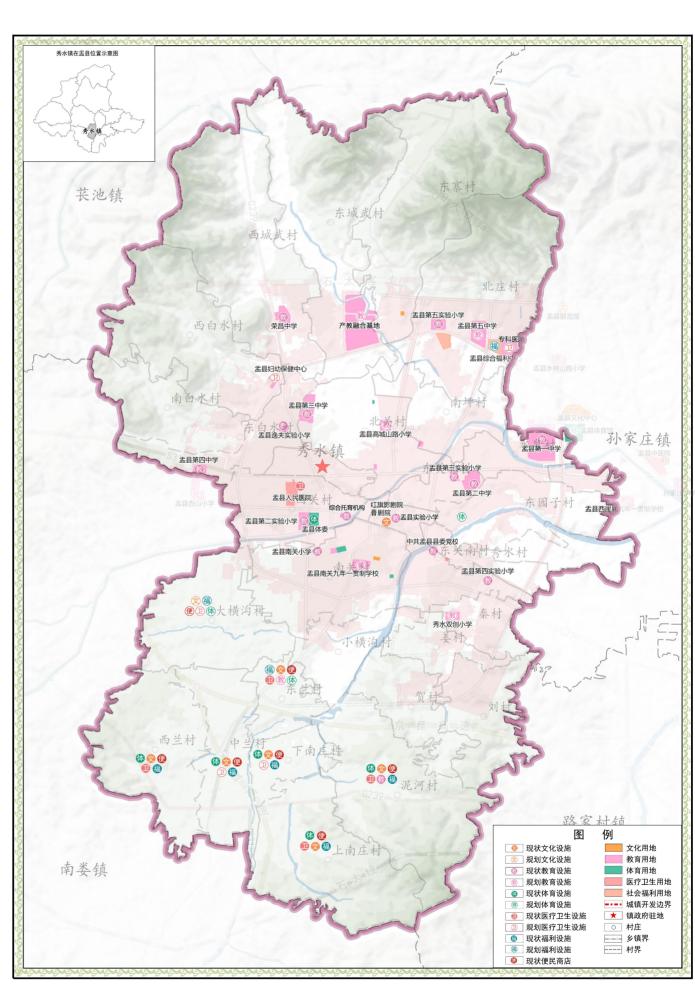
构建"镇区-中心村-一般村"三级公共服务体系

城镇级

十五分钟社区生活 圈:镇区涉及上位规划 确定的十五分钟社区生 活圈6个。到2035年, 卫生、教育、文化、体 育、养老等社区公共服 务设施十五分钟步行可 达覆盖率达到100%。

五-十分钟社区生活圈:镇区涉及上位规划确定的五-十分钟社区生活圈10个。

村/组层级

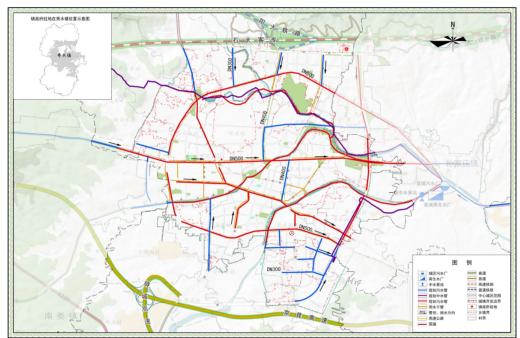


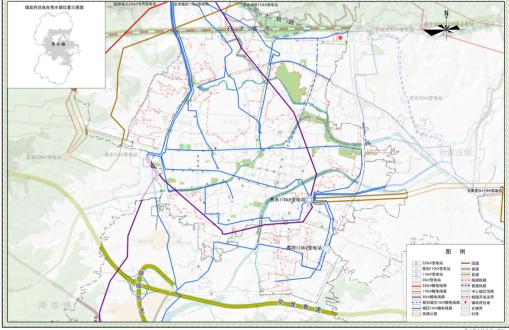
公共管理和公共服务设施规划图

市政基础配套规划>

电力工程规划

- □ 电力负荷预测:到2035年,秀水镇镇区用电负荷为70.2兆瓦。
- □ 电源规划:规划电力主要由秀水110kV变电站及东宋35kV变电站供给。
- □ 电网规划:保留现状110kV、220kV、500kV高压线路,高压线路采用架空线布置时,变配电站及开闭所周围不得新建产生空气污浊的设施。变配电站及开闭所周围不得设置广播、电视、公用通讯设施。强化全域10kV电网线路建设,完善区域供电网络,保障镇域用电安全与稳定。镇区电力线路全部采用埋地敷设,推进电力管沟建设。





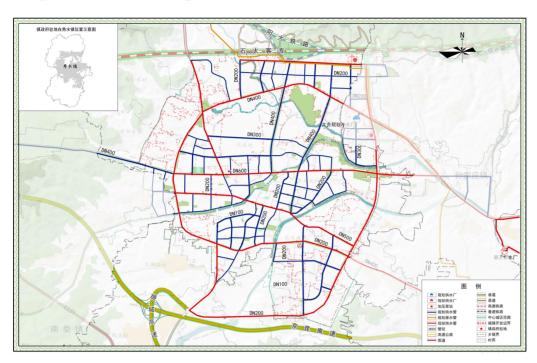
镇政府驻地排水工程规划图

镇政府驻地电力工程规划图

排水工程规划

- □ 排水体制: 秀水镇采用雨污分流制排水, 持续推进雨污分流制排水设施建设, 中心城区外各村庄生活污水均纳入县城污水处理厂处理范围, 统一收集统一处理。
- □ 污水处理设施规划:规划保留现状县城污水处理厂,落实提升处理规模与处理质量,推进村庄污水收集管网建设,到2035年,秀水镇生活污水收集处理率达到99%。依托县城污水处理厂,建设中水回用工程,补充市政及浇洒用水。
- □ 雨水工程规划: 合理利用村庄地形,就近排入自然水体,完善海绵城市理念和低影响开发雨水设施建设,全面消除秀水西街与藏山北路交叉口易涝积水点,保障城市排涝安全。加强雨水资源化利用,补充秀水镇非常规水资源利用。

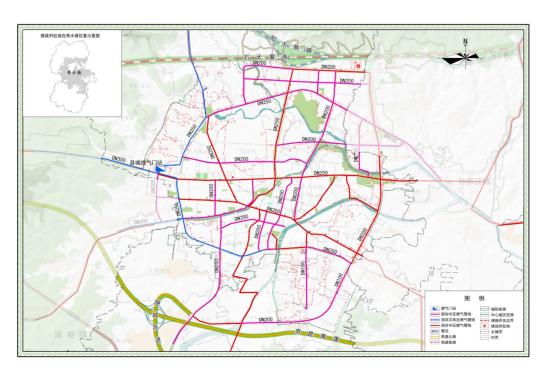
市政基础配套规划>



镇政府驻地给水工程规划图

环卫设施规划

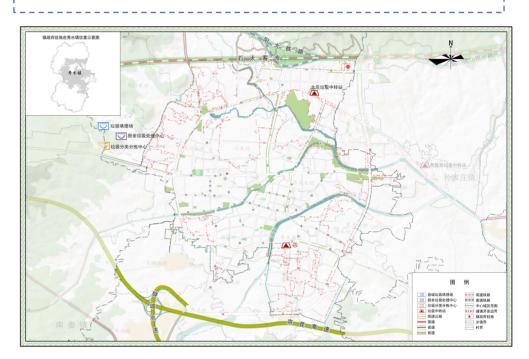
- □ 垃圾量预测: 预测到2035年城镇生活垃圾日产量216吨,近期生活垃圾以卫生填埋为主要处理方式,远期逐步转运至阳泉焚烧无害化处理。
- □ 环卫设施规划:强化垃圾分类分拣, 分类收集、分类处理,新建垃圾分类 分拣中心、厨余垃圾处理处置设施, 对特种固体废物进行特殊处理,提升 固体废物资源化利用程度。



镇政府驻地燃气力工程规划图

给水工程规划

- □ 水源规划:保障城乡均质供水,到 2035年秀水镇水源以地表水与地下水联合供水,公共供水普及率达到 100%。
- □ 供水分区规划:镇区及镇域北部为第一供水分区,镇域南侧村庄为第二供水分区,乡镇内全部采用集中供水。
- 口供水设施规划:规划采用城市管网集中供水。到2035年,秀水镇综合生活需水量为4.3万立方米/日



镇政府驻地环卫设施规划图

燃气工程规划

- □ 气源规划规划:以管道天然气为主, 液化石油气为辅,管道天然气气源主 要为陕京二线和陕京三线管道天然气。
- □ 2.燃气设施规划:保留盂县门站,采用中压B-低压二级管网输配系统,中压干管管径为DN500-DN700毫米,低压燃气管管径为DN150-DN300毫米,中压和低压燃气管道宜采用高密度聚乙烯管、机械接口球墨铸铁管、钢管或钢骨架聚乙烯塑料复合管等,并应符合相关标准规范的规定。到2035年,居民生活燃气覆盖率达到95%以上。

综合防灾规划>

防洪排涝规划

规划镇区防洪标准为50年一遇,村庄防洪标准为20年一遇。

抗震规划

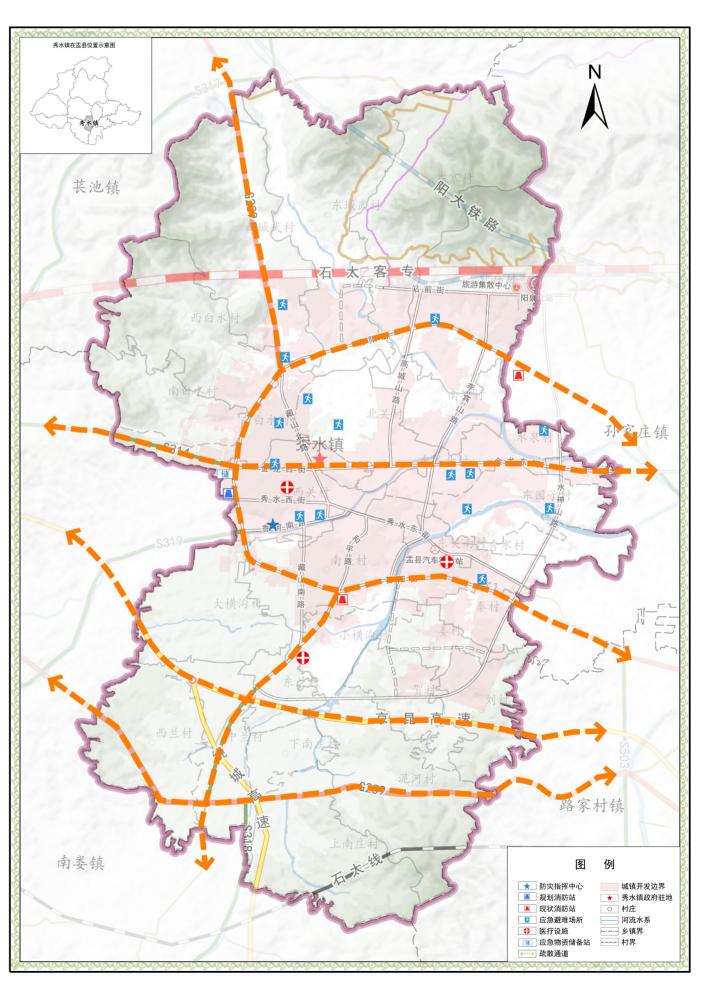
抗震设防烈度7度

消防规划

以火灾五分钟内消防车能到 达责任区边缘为目标规划布 局城市消防站的原则

地质灾害防治规划

重点关注秀水镇南侧的地质 灾害高风险区,加强地面塌 陷为主的地质灾害监测与防 治,重点采用治理工程、搬 迁避让及监测工程相结合的 防治措施,预防为主。



综合防灾减灾规划图

08 历史文化与特色风貌

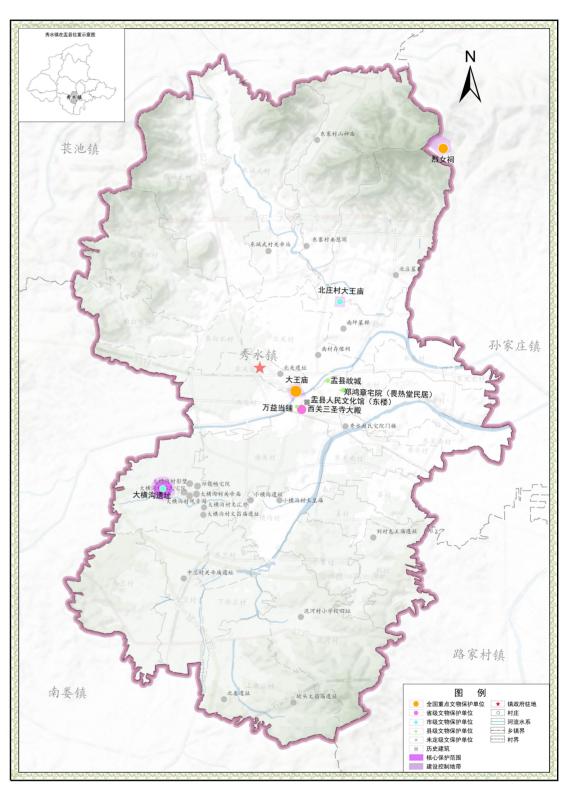
历史文化保护规划>

保护对象

镇域范围内2处全国重点文物保护单位、1处省级、2处市级、3处县级文物保护单位以及19处尚未核定公布为文物保护单位的不可移动文物。

保护方法

实行"保护名录+保护区划"的保护方式,明确保护资源名称、资源类别、保护等别、资源年代、占地规模。保护区划结合文物保护规划,明确保护对象的基本情况、位置、保护四至界线、与周边环境的关系和相关保护要求等。



历史文化保护规划图

保护措施

- 1.依据《中华人民共和国文物保护法》及相关条例对文物保护单位进行保护,保护其真实性、完整性不受破坏。
 - 2.对于濒临破坏的文物按照不改变文物原状的原则进行抢救保护。
 - 4.对于不合理占用文物保护单位的部门,应限期退出。
- 3.通过保护修缮和腾退不合理的占用,将其作为乡村公共文化设施对外开放,发挥文物的社会价值。

08 历史文化与特色风貌

特色风貌塑造>

规划形成"**北山、中城、南田园**" 的特色山水林田城风貌景观

北部自然景观风貌区

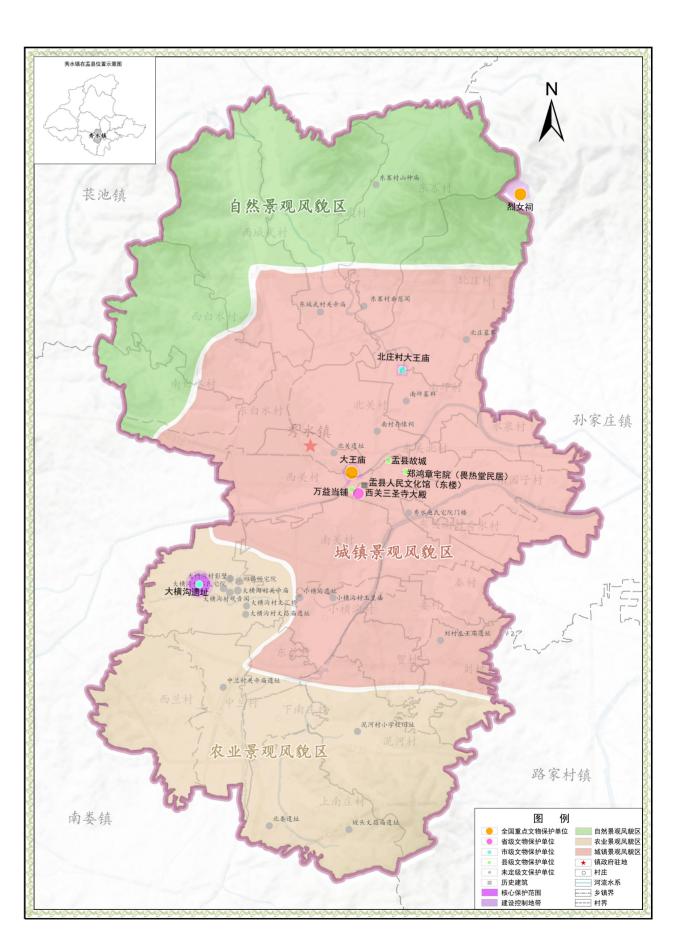
以水神山、大凹山等自然山体为基础,以核桃种植为特色,打造以自然景观为主的片区。该片区地形起伏多变,植被覆盖率高,以自然生态风貌为保护重点,展现多样山林景观。

中部城镇景观风貌区

以镇区为基础,形成以城市景观风貌为主的片区。

南部农业景观风貌区

以农业生产为基础,形成乡村田园景观风貌,合理开发农业景观功能和体验功能, 展现田园乡村农业魅力。



历史文化景观风貌规划图

09 实施保障

